

2022 оны 02 дугаар  
сарын 09-ний өдөр

Дугаар: 22/04

Улаанбаатар  
хот

**ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН  
ХУРЛЫН ТОГТООЛ**

Зардлын төсөв батлах тухай

Монгол Улсын Компанийн тухай хуулийн 76 дугаар зүйлийн 76.1.18 дахь хэсэг, Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2022 оны 02 дугаар сарын 09-ний хурлын шийдвэрийг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

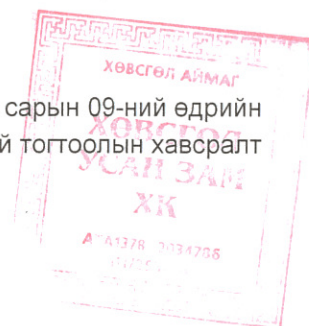
1. “Хөвсгөл усан зам” ХК-ийн 2022 оны үйл ажиллагаанд зарцуулагдах зардлын төсвийг энэхүү тогтоолын хавсралтаар баталсугай.
2. Зардлын төсөвт тусгагдсан үйл ажиллагааны санхүүжилтийг зээл авах байдлаар шийдвэрлэхийг зөвшөөрсүгэй.
3. “Номин Холдинг” ХХК-иас 166,166,552 /нэг зуун жаран зургаан сая нэг зуун жаран зургаан мянга таван зуун тавин хоёр/ төгрөгийн зээл авах асуудлыг Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хараат бус гишүүдээр шийдвэрлүүлсүгэй.
4. Энэхүү тогтоолыг холбогдох хууль тогтоомж, эрх зүйн акт, компанийн дүрэмд нийцүүлэн хэрэгжүүлж, зээлийн зарцуулалтыг Төлөөлөн удирдах зөвлөлд тайлагнахыг Гүйцэтгэх захирал /Ч.Үржинбадам/-д даалгасугай.

ТУЗ-ИЙН ДАРГА



С.САЙНБАТ

“Хөвсгөл усан зам” ХК-ийн ТУЗ-ийн 2022 оны 02-р сарын 09-ний өдрийн  
22/04 дугаартай тогтоолын хавсралт



**“ХӨВСГӨЛ УСАН ЗАМ” ХК-ИЙН 2022 ОНЫ  
ЗАРДЛЫН ТӨСӨВ**

**1. 2022 онд авах зээл /төгрөгөөр/**

Зээлийн зориулалт	1 сар	3 сар	4 сар	5 сар	6 сар	Нийт 2022
Хөдөлмөрийн зардал	-	522,100	522,100	10,550,203	-	11,594,403
Ашиглалтын зардал	620,000	-	-	-	1,691,481	2,311,481
Зар сурталчилгааны зардал	-	1,370,000	-	400,000	1,055,000	2,825,000
Тээврийн зардал	-	-	-	4,587,400	8,787,790	13,375,190
Томилолтын зардал	-	950,625	-	901,200	72,800	1,924,625
Засварын ажлын зардал	2,900,000	62,706,292	-	34,617,486	9,607,142	109,830,920
БҮТЭЭ-ийн зардал/хангамжийн материал авах/	-	-	-	1,051,500	1,752,500	2,804,000
Үйлчилгээний зардал/	1,981,862	498,352	-	5,814,500	742,992	9,037,705
Даатгалын зардал	-	-	-	12,463,227	-	12,463,227
<b>Нийт</b>	<b>5,501,862</b>	<b>66,047,369</b>	<b>522,100</b>	<b>70,385,516</b>	<b>23,709,705</b>	<b>166,166,552</b>

**2. 2022 онд үйл ажиллагаа эхлүүлэхэд шаардлагатай засвар үйлчилгээний зардал**

д/д	Зардлын нэр төрөл	Үнийн дүн
1	Сүхбаатар онгоцны засварт шаардлагатай материал, засварын дүн	49,714,678
2	Сүхбаатар онгоцны гүүр зогсоолын засварын дүн /352м2/	50,509,100
3	Буудал	2,250,000
4	Төсвийн нэр:Хөвсгөл рестораны гадна бохир усны ёмкост засварлах ба гадна дотор ЦБУ-н шугамын ажлын хяналтын төсөв /ХУС/	6,707,142
5	Цахилгааны засварын ажил	4,656,500
6	Аж ахуйн ажил	5,405,000
	<b>НИЙТ</b>	<b>119,242,420</b>



### 3. Сүхбаатар хөлөг онгоцны засварт шаардлагатай материал, засварын дүн

д/д	Засвар, үйлчилгээний нэр төрөл	Хэмжин нэгж	Тоо хэмжээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1	Аккумулятор/ / 150-170 /	ш	2	530,000	1,060,000
2	Сэнсний могой сальник /баруун зүүн то мхөдөлгүүрийн сэнс/онгоцны суурьд ус орж ирээд байгаа живэх аюултай	м	20	20,000	400,000
3	Форсункны хошуу /баруун зүүн хөдөлгүүр 1-6ш	ш	24	15,000	360,000
4	Гильц том /зүүн хөдөлгүүр/90% элэгдэлтэй бгаа/	ш	6	6,799,990	40,799,940
5	Форсунка /Гааль татвар тээврийн зардал орсон/	ш	6	619,990	3,719,940
7	Онгоцны ус татах		8	120,000	960,000
8	Онгоцны ёроол будах будаг /80м2-темакоут GPS-L суурь/	ш	2	660,000	1,320,000
9	Онгоцны ёроол будах будаг /80м2-темакоут RM 40/	ш	2	660,000	1,320,000
10	Онгоцны зэврэлт доод хэсгийн оношилгоо				2,900,000
11	Магадлашгүй ажлын зардал 2%				974,798
Нийт материалын зардал, хөдөлмөрийн хөлс					49,714,678

### 4. Гүүр засварт /352м2/ шаардлагатай материалын зардал

№	Материалын нэр	Х/нэгж	Тоо хэмжээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ	Тайлбар
1	5 см-н банз өргөн-15см, урт-4м /1м3-20ш/	м3	6	300,000	1,800,000	Ам тавих
2	Банз татах машины хөлс /рейс- 2м3/	1	18	20,000	360,000	Банз баазаас 5км цаанаас модны
3	8м дүнг	ш	60	200,000	12,000,000	Онгоц зогсох булангийн хэсэгт
4	Хадаас 120мм	кг	20	8,500	170,000	Зам тавихад
5	Хадаас 150мм	кг	20	9,000	180,000	Зам тавихад
6	Хадаас 120мм	кг	16	8,500	136,000	Булангийн хэсэгт
7	Хадаас 150мм	кг	16	9,000	144,000	Булангийн хэсэгт
8	60см-н Осков	ш	150	6,000	900,000	Бүх хэсгийн холболт
9	60см бэхэлгээний гайктай боолт	ш	100	8,500	850,000	Бүх дүнзийн холболт
10	Ёорж	Боодол	1.5	60,000	90,000	Бүх дүнзийн холболтонд
11	5см-н банз	м3	30	300,000	9,000,000	Шал хийх
12	Баганы нүх ухах	м3	5	15,000	75,000	Багана хооронд
13	Чулуу татах /40км*10/ 1.5тн	рейс	10	120,000	1,200,000	Жанхайгаас портер
14	Ажлын хөлс		10	1,650,000	16,500,000	10 хүн 1 сар ажиллана
15	Хоолны мөнгө		10	10,000	3,000,000	10 хүн 1 сар ажиллана
16	Томилолт /2 хүн/		1	946,800	946,800	Захирал жолооч засварын ажил хийхэдочиж буцах
17	Томилолт /3 хүн/ 4 өдөр		3	445,700	1,337,100	Хяналтын инженерүүд очиж буцах
18	Хяналтын ажлын зардал 2%				928,100	
19	Магадлашгүй ажлын зардал 2%				892,100	
Нийт материалын зардал, хөдөлмөрийн хөлс					50,509,100	



## 5. Гэр буудалд хийх засвар, үйлчилгээний зардал

д/д	Зардлын нэр төрөл	Тоо хэмжээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1	4-р гэрийн дээвэр солих	1	500,000	500,000
2	Харуулын байрны доторыг тохижилт хийх, төм өрлөх, гадна талыг будах,	1	1,500,000	1,500,000
3	Цагаан 00 гадаа хаалга	1	250,000	250,000
4	Цагаан 00-н хаалга	2	100,000	200,000
5	Захирлын өрөөний гадаа хаалга	1	300,000	300,000
6	247 дэлгүүрийн дээвэр хана шал засварлах	1		
<b>Нийт</b>				<b>2,250,000</b>

## 6. Хөвсгөл рестораны гадна бохир усны ёмкост засварлах ба гадна дотор ЦБУ-н шугамын ажлын хяналтын төсөв /ХУС/

№	Зардлын нэр	Бусад өртөг			
		₮	₮/м2	\$	\$/м2
1	Ажиллах хүчний зардал	1,160,246	11,602	407	4.072
2	Материалын зардал	2,999,461	29,995	1,053	10.527
3	Тээврийн зардал	91,424	914	32	0.321
4	Машин механизмын зардал	243,830	2,438	86	0.856
	<b>Шууд зардлын дүн</b>	<b>4,494,961</b>	<b>44,949</b>	<b>1,578</b>	<b>15.776</b>
5	Нэмэгдэл зардал /61%/	368,843	3,688	129	1.295
6	Ашиг / 15%/	229,363	2,294	81	0.805
	<b>Барилга угсралтын ажлын дүн</b>	<b>5,093,167</b>	<b>50,931</b>	<b>1,788</b>	<b>17.875</b>
7	НӨАТ /10%/	509,317	5,093	179	1.788
	<b>Дүн</b>	<b>5,602,484</b>	<b>56,024</b>	<b>1,966</b>	<b>19.663</b>
8	Захиалагчийн техник хяналтын зардал /2%/	101,863	1,019	36	0.358
9	Магадлашгүй ажил /2%/	101,863	102	4	0.036
10	Төсвийн дүн 1%	50,932	560	20	0.197
11	Томилолт	850,000			
<b>Нийт дүн</b>		<b>6,707,142</b>	<b>57,705</b>	<b>2,025</b>	<b>20.25</b>

## 7. Цахилгааны ажлын зардал

д/д	Зардлын нэр	Тоо хэмжээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1	Галын цэг барих /ГК цэг/	1	850,000	850,000
2	Принтерийн хор авах	2	50,000	100,000
3	Галын хор 4л	10	85,000	850,000
4	Төрийн далбаа	1	50,000	50,000
6	Орны матрасс авах	5	200,000	1,000,000
7	Дэр	20	10,000	200,000
8	Жижиг хогийн сав	15	15,000	225,000
9	Няравт зөөрийн компьютер авах	1	650,000	650,000
10	Том цоож	4	20,000	80,000
11	Жижиг цоож	4	10,000	40,000
12	Угаалгын өрөөнд уурын индүү	2	55,000	110,000
13	25 ш бүтээлэг, 25 ш гудас хими цэвэрлэгээнд өгөх	50	25,000	1,250,000
<b>Нийт</b>				<b>5,405,000</b>